# ПРОЕКТ

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО образования

# МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

**Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), принадлежащим Подлесновскому муниципальному** **образованию Марксовского муниципального района Саратовской области**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», решением Совета Подлесновского муниципального образования от 22 декабря 2017 года № 15/44 «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), принадлежащим Подлесновскому муниципальному образованию» (с изменениями от 25.09.2023 г. № 1/4), постановлением администрации Подлесновского муниципального района от 13.03.2023 г. № 30 «О создании рабочей группы при администрации Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области по распределению жилых домов и жилых помещений Подлесновского муниципального образования по группам, в соответствии с уровнем благоустройства» (с изменениями от 09.07.2025 г. № 51), протоколом заседания рабочей группы по распределению жилых домов и жилых помещений Подлесновского муниципального района по группам в соответствии с уровнем благоустройства от 25 декабря 2017 года № 1, руководствуясь Уставом Подлесновского сельского поселения, администрация Подлесновского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), принадлежащим Подлесновскому муниципальному образованию, согласно приложению.
2. Настоящее постановление обнародовать на информационных досках и разместить на официальном сайте Подлесновского муниципального образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Подлесновского

муниципального образования С.А. Кузьминова

Приложение к постановлению

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),

принадлежащим Подлесновскому муниципальному образованию

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Месторасположение дома, помещения (адрес)** | **Тариф руб. за м 2.** |
| **Кирпичный, имеющий все виды благоустройства (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление)** |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 2, кв. 5 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 2, кв. 26 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 4, кв. 15 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 6а, кв. 16 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 6б, кв. 17 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8а, кв. 14 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8, кв. 19 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8, кв. 29 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Кирова, д. 106, кв. 4 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Комсомольская, д. 73, кв. 14 | 27,87 |
|  | с. Подлесное, ул. Комсомольская, д. 79, кв. 21 | 27,87 |

|  |
| --- |
| **Прочие, отсутствие одного и более видов благоустройства** |
|  | с. Подлесное, ул. Школьная, д.14а, общ. №3 | 40,75 |
|  | с. Подлесное, ул. Куйбышева, д.27 | 22,61 |
|  | с. Рязановка, ул. Молодёжная, д. 17, кв. 1 | 22,61 |
|  | с. Рязановка, ул. Молодёжная, д. 17, кв. 2 | 22,61 |
|  | с. Рязановка, ул. Молодёжная, д. 17, кв. 3 | 22,61 |
|  | с. Орловское, ул. Ленина, д. 59, кв. 2 | 22,61 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Месторасположение дома, помещения (адрес)** | **Тариф руб. за м 2.** |
| **Панельный, имеющий все виды благоустройства (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление)** |
|  | с. Сосновка, ул. Советская, д.36а, кв. 2 | 27,08 |
|  | с. Подлесное, ул. Кирова, д. 6, кв. 2 | 27,08 |
|  | с. Подлесное, ул. Комсомольская, д. 4, кв. 1 | 27,08 |
|  | с. Баскатовка, ул. Мира, д. 10, кв. 1 | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Молодежная. д.6  | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Молодежная, д.10, кв. 2 | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Зеленая, д. 17 | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Зеленая, д. 19, кв. 1 | 27,08 |
|  | с. Подлесное, ул. М. Горького, д. 45, кв. 2 | 27,08 |
|  | с. Сосновка, ул. Кирова, д. 14, кв. 2 | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Заречная, д. 7, кв. 2  | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Садовая, д. 13, кв. 1 | 27,08 |
|  | с. Караман, ул. Садовая, д. 16 | 27,08 |
|  | с. Сосновка, ул. Кирова, д. 6, кв. 2 | 27,08 |