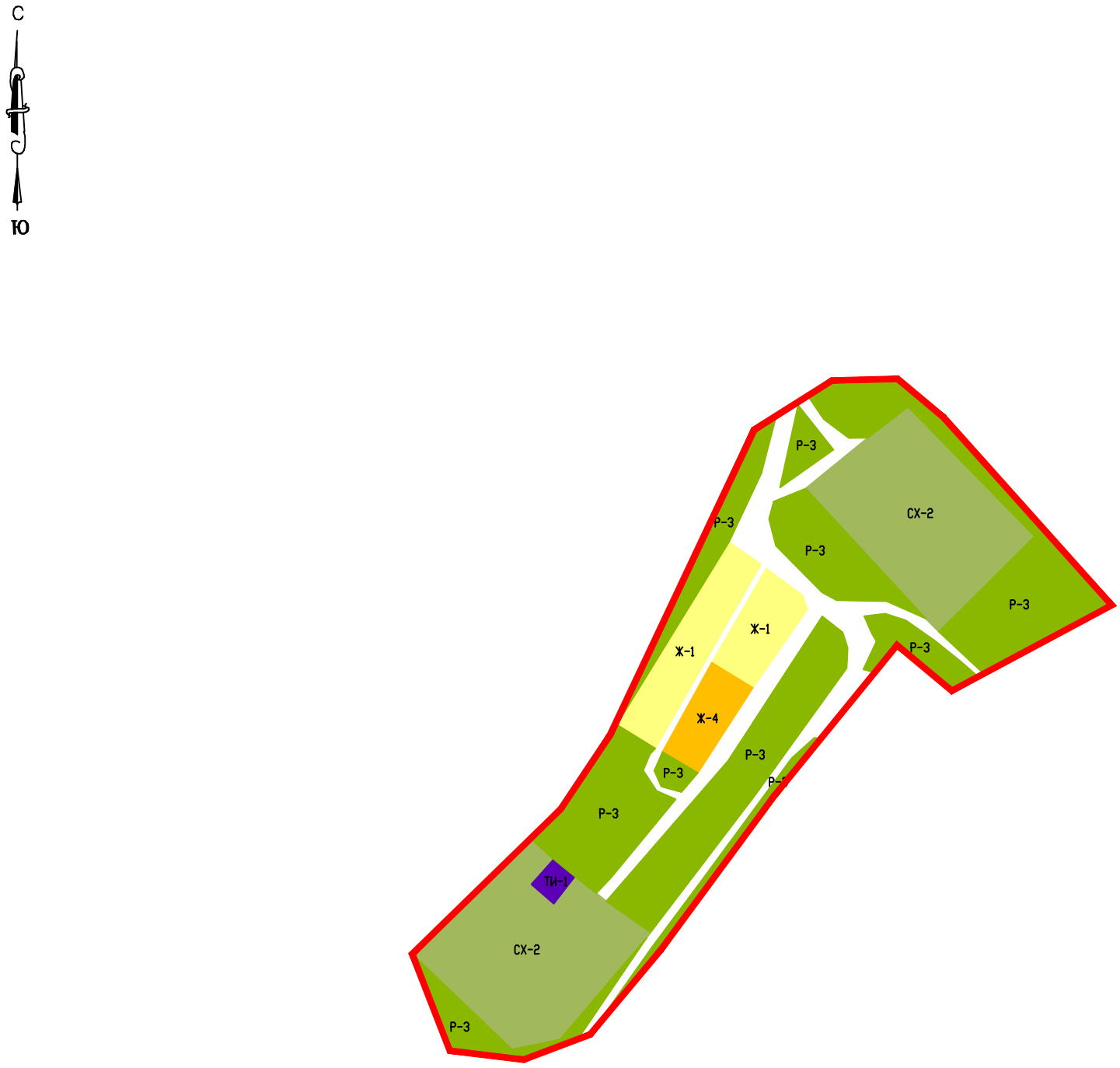
Правила землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области

Карта градостроительного зонирования поселок Звезда Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области



Условные обозначения и описания территориальных зон

Границы

Граница населенного пункта

Жилые зоны

- Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами
- Ж-3 — Зона застройки объектами дошкольного, начального общего и среднего общего образования
- Ж-4 — Зона перспективного развития индивидуальной и малоэтажной жилой застройки

Общественно-деловые зоны

- ОД-1 — Зона административно-делового и коммерческого назначения
- ОД-2 — Зона спортивного назначения
- ОД-3 — Зона размещения объектов здравоохранения и соцзащиты
- ОД-4 — Зона размещения объектов религиозного назначения

Производственно-коммунальные зоны

- ПК-2 — Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (с СЗЗ 100 м)
- ПК-4 — Зона пожарных депо

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Зона сельскохозяйственного производства

Природно-рекреационные зоны

- Р-1 — Зона парков, скверов, бульваров
- Р-2 — Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р-3 — Рекреационная зона
- Р-4 — Зона акватории

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры

- ТИ-1 — Зона объектов инженерной инфраструктуры
- ТИ-2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры

Зоны специального назначения

- СО-1 — Зона размещения кладбищ
- СО-2 — Зона специального назначения

Территории, на которые градостроительный регламент не распространяется

- Земли водного фонда
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли публичного использования (сложившаяся территория общего пользования)

					Администрация Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области
ГИП				Правила землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области	
Нач.гр.					
Исполнитель					
				МАСШТАБ 1:5000	стадия: ПЗЗ; лист: ; листов:
				Карта градостроительного зонирования поселок Звезда Подлесновского МО Марксовского муниципального района Саратовской области	ООО "Энгельсторгсервис" г. Энгельс 2024 г.