СОВЕТ

ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 28.03.2025 г. №28/114

**О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в графическую часть Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 (с изменениями от 28.10.2021 г. № 58/186, от 15.08.2022 г. № 76/257, от 19.07.2023 г. № 95/322, от 28.08.2023г. №96/331, от 25.12.2023г. №7/32 от 29.02.2024г. №10/43, от 30.09.2024 г. №19/76, от 20.12.2024 г. №23/100) следующие изменения:
   1. Отнести земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:20:000000:4467, площадью 997596 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский р-н, тер Подлесновское МО, из земель АОЗТ ФХ "Сокол" к территориальной зоне СХН-1;
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 64:20:000000:4467 с «Для ведения сельскохозяйственного производства» на «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур».
3. Отнести земельный участок площадью 1,1 га, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский район, примерно в 670 м от с. Буерак по направлению на восток, к зоне специального назначения (СО-1);
4. Отнести земельный участок, расположенного в кадастровом квартале 64:20:011701, расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 7 м по направлению на юго-запад от земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, ул. Комсомольская, д.87 к территории, на которую градостроительный регламент не распространяется и относится к землям публичного использования.
5. Обнародовать настоящее решение в специально выделенных для обнародования местах и разместить на официальном сайте администрации Подлесновского муниципального образования в сети «Интернет».

Глава Подлесновского

муниципального образования С.А. Кузьминова