СОВЕТ

ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 25.06.2025 г. №33/139

**О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подлесновского сельского поселения Марксовского муниципального района Саратовской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 (с изменениями от 28.10.2021 г. № 58/186, от 15.08.2022 г. № 76/257, от 19.07.2023 г. № 95/322, от 28.08.2023г. №96/331, от 25.12.2023г. №7/32 от 29.02.2024г. №10/43), а именно:

1.1. Статью 34 Зоны сельскохозяйственного использования, СХ-2 Зона сельскохозяйственного производства перечень основных и вспомогательных видов разрешённого использования объектов капитального строительства и земельных участков дополнить табличной строкой следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.  Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции | Хозяйственные постройки,  сооружения локального инженерного обеспечения,  площадки для сбора мусора, объекты пожарной охраны (резервуары для хранения воды), объекты технического, инженерно-технического обеспечения |

1.2. Исключить из статьи 34 Зоны сельскохозяйственного использования, СХ-2 Зона сельскохозяйственного производства из перечня условно разрешенных и вспомогательных видов использования объектов капитального строительства и земельных участков строку следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.  Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции | Хозяйственные постройки,  сооружения локального инженерного обеспечения,  площадки для сбора мусора, объекты пожарной охраны (резервуары для хранения воды), объекты технического, инженерно-технического обеспечения |

1. Внести в графическую часть Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 (с изменениями от 28.10.2021 г. № 58/186, от 15.08.2022 г. № 76/257, от 19.07.2023 г. № 95/322, от 28.08.2023г. №96/331, от 25.12.2023г. №7/32 от 29.02.2024г. №10/43, от 30.09.2024 г. №19/76, от 20.12.2024 г. №23/100, от 28.03.2025 г. №28/114) следующие изменения:
2. Внести изменения в границы населенного пункта с. Орловское.
3. Внести изменения в границы территориальной зоны СХ-2 с. Орловское.
4. Обнародовать настоящее решение в специально выделенных для обнародования местах и разместить на официальном сайте администрации Подлесновского муниципального образования в сети «Интернет».

Глава Подлесновского

муниципального образования С.А. Кузьминова